



AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:agatelier@agatelier.cz

mĚSTO Název akce: Oplocení hřbitova - jižní strana
na parcele č. 292/1, k.ú. Horní Jelení

Investor: Město Horní Jelení
náměstí Komenského 114, 53 374 Horní Jelení

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ

D.1.1 ARCHTEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1.A. TECHNICKÁ ZPRÁVA

- D.1.1.a. – Technická zpráva**
- D.1.1.b.1. – Půdorys, Základy a Pohled - nový stav 1 : 250**
- D.1.1.b.2. – Půdorys, Pohled -nový stav 1 : 25**
- D.1.1.b.3. – Řez 1, Řez 2 - nový stav 1 : 25**
- D.1.1.b.4. – Půdorys, Pohled, Řez A - stávající stav 1 : 25**

únor 2016

Zpracoval: Ing. František Velínský

Paré č.



AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí
tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:agatelier@agatelier.cz



1. Všeobecně

1.1 Charakter stavby, informace o objektu

Jedná se o rekonstrukci stávajícího oplocení jižní strany hřbitova.

Oplocení je navrženo ve stejném rozsahu - půdorysném i výškovém jako původní oplocení. Stávající zděné oplocení je již na hranici své životnosti. Omítka i cihly samotné jsou na mnoha místech narušeny. Oplocení vykazuje i poruchy vzniklé nedostatečným založením. Vzhledem k výše popsanému je navrženo nové oplocení jižní strany hřbitova.

Navržené oplocení bude navazovat na již zrekonstruované oplocení západní strany hřbitova. Oplocení bude z betonových tvárnic ztraceného bednění ukončených zákrytovými deskami. Povrchová úprava je omítka ve žlutém odstínu. Výška oplocení bude 1,66 m. v poli a 1,86 m výška sloupků.

Základní údaje o objektu:

Zastavěná plocha ... 18,28 m²

Obestavěný prostor ... 35,00 m³

1.2 Charakter území

Zájmové území leží v okrajové části města Horní Jelení. Stavební práce proběhnou na parc. č. 292/1 v k.ú. Horní Jelení. Majitelem pozemků je stavebník. Pozemek je rovinatý. Přístupová místní komunikace je při západní hranici pozemku.

V současné době je pozemek využíván jako hřbitov. Pozemek je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha.

Dotčené území se nenachází v památkových rezervacích ani památkových zónách.

Stavbou nebudou dotčeny žádné stavby výše uvedeného charakteru.

Území se nachází dle ÚP v „plochy občanského vybavení“

V době zpracování tohoto stupně PD nebyly známy údaje o jiných zvlášť chráněných zájmech v dotčené lokalitě. Přístupová místní komunikace je při západní hranici pozemku, stavba bude dobře dostupná pro běžnou mechanizaci použitelnou pro tento druh stavby, ale přístup k oplocení ze strany hřbitova je omezený umístěnými hroby. Přísun stavebního materiálu výrazně neomezí dopravu v místě. Prostor bude po dobu výstavby řádně označen a oplocen.

Geologický průzkum nebyl proveden. Předpokládají se příznivé a jednoduché základové poměry. Hladina podzemní vody se předpokládá pod základovou spárou.

Před zahájením zemních prací je třeba nechat jednotlivými správci vytyčit všechna vedení podzemních sítí. Při provádění těchto prací je nutné respektovat ochranná pásma jednotlivých vedení a podmínky pro provádění prací v jejich blízkosti. Pokud nejsou trasy známy, musí se provést jejich vyhledání, vytyčení a ověření kopanými sondami.

Během celé výstavby je nutné respektovat ochranná pásma jednotlivých vedení a podmínky pro provádění prací v jejich blízkosti.



AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí

tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:agatelier@agatelier.cz

Během období výstavby musí být dodržován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a norma ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství. Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Během výstavby je nutné respektovat že stavba musí být realizována tak, aby nedocházelo k vážnému narušení životního prostředí, příp. okolních staveb a provozu v jejím okolí.

V době zpracování tohoto stupně PD nebyly známy údaje o jiných dalších zvlášť chráněných zájmech v dotčené lokalitě.

1.3 Architektonické řešení

Z architektonického hlediska jde o jednoduchou stavbu, doplňující vzhled celého areálu a zajišťující jeho funkčnost.

Jedná se o rekonstrukci oplocení jižní strany hřbitova. Nové oplocení navazuje na již zrekonstruovanou část oplocení na západní straně. Výška a členění oplocení na sloupky a plná pole bude zachováno. Povrchová úprava bude provedena jako u zrekonstruované části oplocení, tj. omítka v odstínu světle žlutém a zákrytové betonové desky v šedém odstínu.

1.4 Dispoziční řešení

Stavba není dispozičně členěna.

1.5 Bezbariérové užívání stavby

Dle vyhlášky 398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb není navrhovaná stavba stavbou vyjmenovanou v § 2 odst. 1). Opatření pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace nebudou prováděna.

2. Technický popis

Stavba bude obsahovat tyto hlavní stavební objekty :

SO . 01 - Oplocení

SO . 01 Oplocení

Před zahájením stavby budou učiněna opatření pro ochranu hrobů umístěných před stávajícím oplocením. Práce na oplocení budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození hrobových míst a zařízení. V průběhu stavby budou dle postupu výstavby odstraněny pamětní desky umístěné na zdech oplocení, budou opatrně sejmuty, bezpečně uloženy a v co nejkratším termínu opět nainstalovány.

Před zahájením prací dojde rovněž k vykácení stromů, které se nacházejí v prostoru nově budované stavby, nebo v jejím nejbližším okolí.



AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí

tel:494 321541 fax:494 321412 mobil:603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail:agatelier@agatelier.cz

Bude provedena ochrana stromů v blízkosti staveniště v souladu se Zák. č. 114/1992 Sb., a ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství. Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Před zahájením zemních prací je třeba - jako podmínkou zahájení výstavby - nechat jednotlivými správci vytyčit jejich podzemní vedení, viditelně je označit a jejich uložení ověřit kopanými sondami! Při provádění těchto prací je nutné respektovat ochranná pásma jednotlivých podzemních vedení a podmínky pro provádění prací v jejich blízkosti. Případně je nutné zabezpečit doklad o neexistenci těchto vedení.

2.1 Bourací práce

Stávající zděné oplocení bude včetně základu zbouráno. Stávající oplocení je zděné z cihel plných pálených, zákrytové desky jsou betonové. Projekt předpokládá, že základ tvoří smíšené zdivo z cihel a kamene

2.2 Výkopy

Po provedení bouracích prací bude prohlouben výkop pro nový základ. Projekt předpokládá, výskyt písků, výkop bude nutné pažit. Především v místech hrobů umístěných blízko oplocení je třeba dbát zvýšené opatrnosti při bouracích a výkopových pracích a učinit opatření proti sesouvání zeminy do výkopu.

Vhodná vytěžená zemina pro násypy bude skladována na mezideponii v prostoru staveniště a bude použita k zásypům. Ostatní zemina bude vyvezena na skládku k tomu určenou. Vytěžená zemina může být použita k zásypům a násypům nekonstrukčního charakteru. Násypy a obsypy základových konstrukcí budou provedeny dostatečně únosnou a hutnitelnou zeminou. Hutnění násypů provádět po vrstvách max. 250 mm.

Před zahájením zemních prací se objekt vytyčí lavičkami. Taktéž se zřetelně označí výškový bod, od kterého se určují všechny příslušné výšky.

Samotné výkopové práce je možné provádět strojně za pomoci malých mechanismů a těsně před betonováním základů je potřeba ruční začištění až na základovou spáru.

Základovou spáru převezme projektant, případně bude přizván odborný geolog a posoudí základové poměry podloží! V případě, že se prokáží nevhodné základové poměry, je potřeba přehodnotit způsob zakládání stavby a případně upřesnit hloubku založení. Projektant musí být informován o zahájení výkopových prací včas, aby bylo případně možné provést na základě zjištěných skutečností nutné úpravy v dokumentaci.

Vytyčení provede odborný geodet na základě souřadných bodů JTSK a výškového systému B.p.v.

Před zahájením výkopových prací musí být vytyčeny veškeré inženýrské sítě,

2.2 Základy

Nový základ bude betonový vyztužený kleštinovou výztuží. Bude proveden do rostlého terénu. Šířka základu je 400 mm, výška 600 mm. Základová spára je navržena v



AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí

tel: 494 321541 fax: 494 321412 mobil: 603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail: agatelier@agatelier.cz

hloubce 0,8 m pod terénem. Výztuž základu je kleštinová 3x v16 při horním i dolním povrchu. Přesah výztuží 400 mm, výztuž 10.0 kg/bm. Beton C16/20 XC1.

Zásypy v blízkém okolí základu je třeba mechanicky hutnit á 250mm, aby se vyloučily poruchy stavby vlivem sedání těchto zásypů! Obsypy okolo základů je nutné provést před zámrazem, aby byla základová spára dostatečně chráněná před promrznutím. Do vzdálenosti 1m od hrobů se mohou použít pouze lehké hutnicí prostředky. Použitá zemina nesmí být zmrzlá nebo obsahovat nevhodné příměsi. Musí být dobře hutnitelná.

2.3 Konstrukce oplocení

Sloupky a jednotlivá pole budou vyzděny z betonových tvarovek ztraceného bednění. Dutiny budou vyztuženy ocelovou výztuží a zality betonem. Ukončeny budou betonovými zákrytovými deskami. Betonové tvarovky budou omítnuty.

Provedení zdiva ze ztraceného bednění - dle technologických předpisů výrobce systému ztraceného bednění .

Sloupky - betonové tvárnice ztraceného bednění - 40, rozměr tvárnice - 400/500/200 mm

Svislá výztuž V 12, vetknutá do základu, vodorovná výztuž V 12, průběžná, 2x ve vodorovné spáře. Výztuž - 11,5 kg/bm. Zálivkový beton C 16/20 XF1.

Pole - betonové tvárnice ztraceného bednění - 20, rozměr tvárnice - 200/500/200 mm

Svislá výztuž V 12, vetknutá do základu, vodorovná výztuž V 12, průběžná, 2x ve vodorovné spáře . Výztuž - 11,5 kg/bm. Zálivkový beton C 16/20 XF1.

Dilatace tl. 10 mm - spáru vyplnit tmelem do venkovního prostředí

Zákrytové desky - betonové zákrytové desky s impregnací, rozměr - 60/500/300 mm

2.4 Povrchové úpravy

Hydroizolace proti zemní vlhkosti - stěrková - systém do venkovního prostředí

Hydroizolaci provést ve vodorovné spáře 200 mm nad terénem.

2.5 Povrchové úpravy

Sokl - betonové tvárnice ztraceného bednění + ochranný hydrofobní nátěr na betonové konstrukce

Sloupky a pole plotu nad soklem - omítka - silikonová samočisticí omítka, odstín - světle žlutý - dle odstínu stávajícího opraveného oplocení

Zákrytové desky - betonové zákrytové desky s impregnací

2.6 Terénní úpravy

V bezprostředním okolí stavby budou provedeny zpětné zásypy a zahradnické práce. Nezpevněné plochy budou ohumusovány a osety travou.. Vzhledem k tomu, že zatravněné plochy budou určeny k volnému pohybu, bude použita hřišťová travní směs.

Ochrana dřevin během stavby:

Během stavby musí být kmeny stávajících ponechaných stromů, jež budou přímo ohroženy provozem na staveništi, chráněny dřevěným bedněním. Kořenová zóna musí být ušetřena jakéhokoliv utužení nebo znečištění nebezpečnými látkami.



AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí
tel: 494 321541 fax: 494 321412 mobil: 603 440679 <http://www.agatelier.cz> e-mail: agatelier@agatelier.cz

Během období výstavby musí být dodržován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a norma ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Během výstavby nesmí dojít k poškození dřevin případně jiných porostů v obvodu stavby. Kácení dřevin bude na základě platného Povolení ke kácení dřevin podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

4. Závěr

Navrhovaná stavba je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., resp. 269/2009 Sb. a vyhláškou 268/2009 Sb. v platném znění a souvisejících ČSN a splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Pro stavbu jsou navrženy materiály, výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržené účely zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby.

Veškeré práce musí být prováděny v souladu s bezpečnostními předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem. Při výstavbě budou dodrženy všechny předpisy a normy vztahující se k provádění staveb a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, především zákon č. 20/66 Sb., 258/2000 Sb. a vyhláška č. 324/90 Sb. Dále budou dodrženy všechny technologické postupy provádění doporučené jednotlivými dodavateli materiálů a stavebních prvků!

únor 2016

Vypracoval : Ing. František Velínský